

**КОНТРОЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

с. Сергиевск  
(место составления акта)

“ 01 ” августа 20 17 г.  
(дата составления акта)  
08:00  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ  
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального  
предпринимателя, физического лица**

№ 251-ф

По адресу/адресам: Самарская область, Сергиевский район, с. С [REDACTED]  
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения органа муниципального земельного контроля № 1076-р от 03 июля 2017 г; Плана проведения проверок физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями на 2017 г. утвержденный Распоряжением Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №1619-р от 30.11.2016г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая/выездная проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

[REDACTED]  
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица)

Дата и время проведения проверки:

“ 20 ” июля 20 17 г. с 10 час. 15 мин. до 10 час. 35 мин. Продолжительность 20 мин  
“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 8 дней  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Контрольным управлением администрации муниципального района Сергиевский Самарской области  
(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

\_\_\_\_\_  
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:  
\_\_\_\_\_  
(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Самохвалова Татьяна Сергеевна - ведущий специалист отдела экологии, природных ресурсов и земельного контроля Контрольного управления муниципального района Сергиевский Самарской области;

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выданшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: И ██████████ собственник земельного участка (общая совместная сособственность)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, физического лица, уполномоченного представителя физического лица, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения плановой выездной проверки использования земельного участка по адресу: Самарская область, Сергиевский район, ██████████ установлено следующее: согласно свидетельству о государственной регистрации права, выданному Управлением Федеральной регистрационной службой по Самарской области земельный участок с кадастровым номером 63:31:0702014:71, площадью 945 кв.м. принадлежит на праве общей совместной собственности ██████████

Разрешенное использование земельного участка- для ведения личного подсобного хозяйства. Согласно выписке, полученной из межмуниципального отдела по Сергиевскому, Исаклинскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области №55-599/17-0-1 от 27.07.2017 г., предоставлен план земельного участка, копия фотоплана на земельный участок.

В ходе осмотра земельного участка установлено следующее: на участке расположена часть жилого дома и иные надворные постройки. В результате замера земельного участка рулеткой, ориентировочная площадь составила 940 кв. м. Также выявлено, что за границей земельного участка с кадастровым номером 63:31:0702014:71 расположен металлический гараж. Гражданка И ██████████ пояснила, что гараж принадлежит им, но документов на земельный участок под гаражом она не имеет. Ориентировочная площадь земельного участка, занимаемая под гаражом составила 16 кв. м.

Таким образом, на земельном участке, ориентировочной площадью 16 кв. м. расположенном по адресу: Самарская область, С ██████████ усматриваются признаки административного правонарушения по статье 7.1. КоАП РФ (Самовольное занятие земельного участка или использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю, а в случае необходимости без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности), что противоречит требованиям статьи 25 Земельного кодекса РФ Основания возникновения прав на землю. (Права на земельные участки, предусмотренные главами III и IV Кодекса, возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним").

О проведении плановой проверки граждан ██████████ уведомлены, уведомление вручено специалистом сельского поселения Сергиевск, о чем свидетельствует подпись в уведомлении о вручении (Уведомление №1813 от 30.06.2017г., вручено 17.07.2017 г.).

**По итогам проверки принято решение:**



**Контрольное управление администрации  
муниципального района Сергиевский Самарской области**

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,  
осуществляющего муниципальный земельный контроль)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

**ФОТОТАБЛИЦА**

приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства  
от " 20 " июля 2017 г. № 251-ф

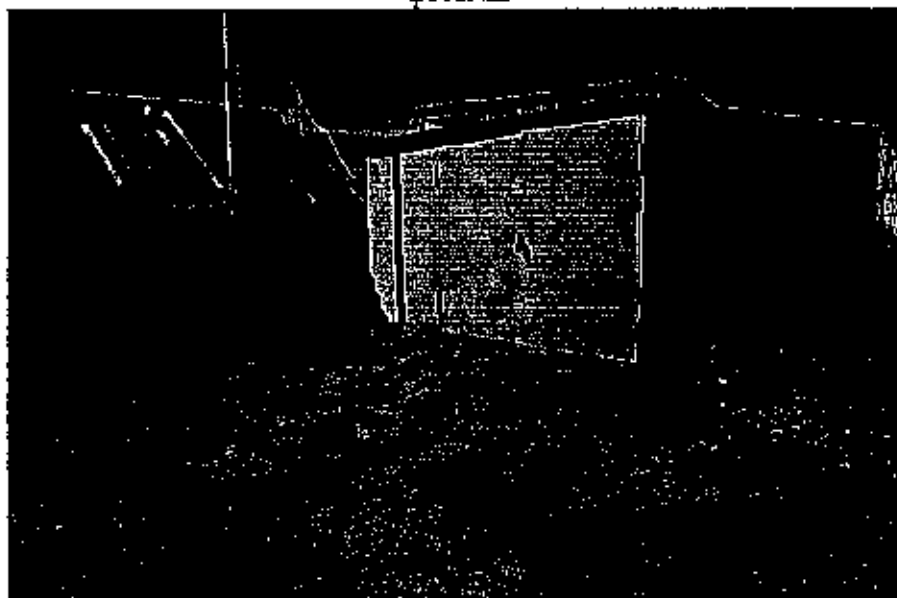


(Ф.И.О. должностного лица, наименование юридического лица, Ф.И.О. гражданина)  
Самарская область, Сергиевский район [REDACTED]

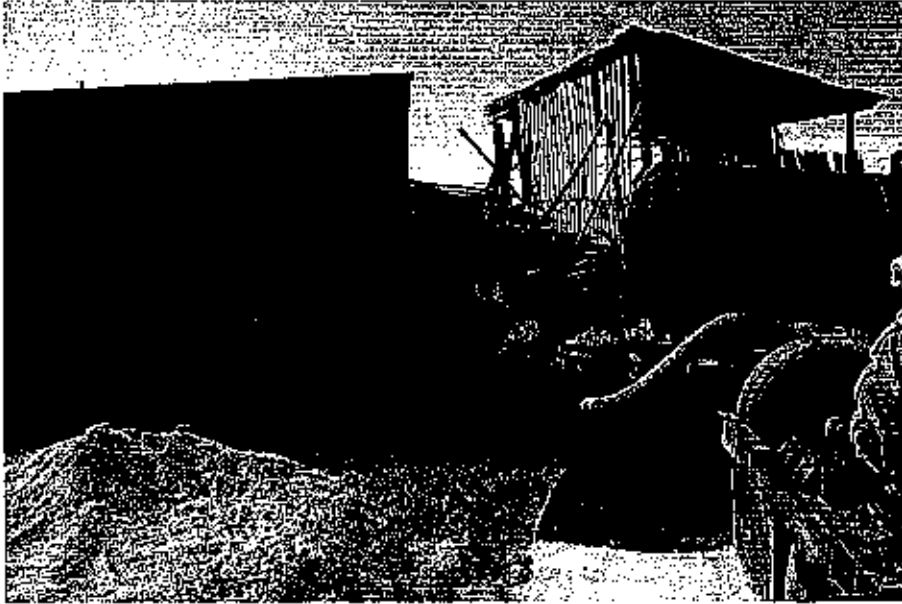
Фото №1.



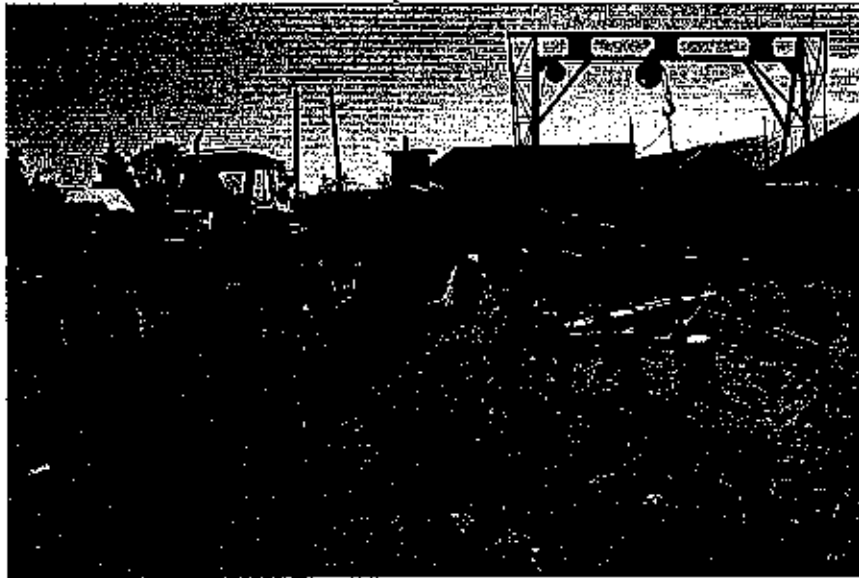
фото№2



φωτο Νο 3



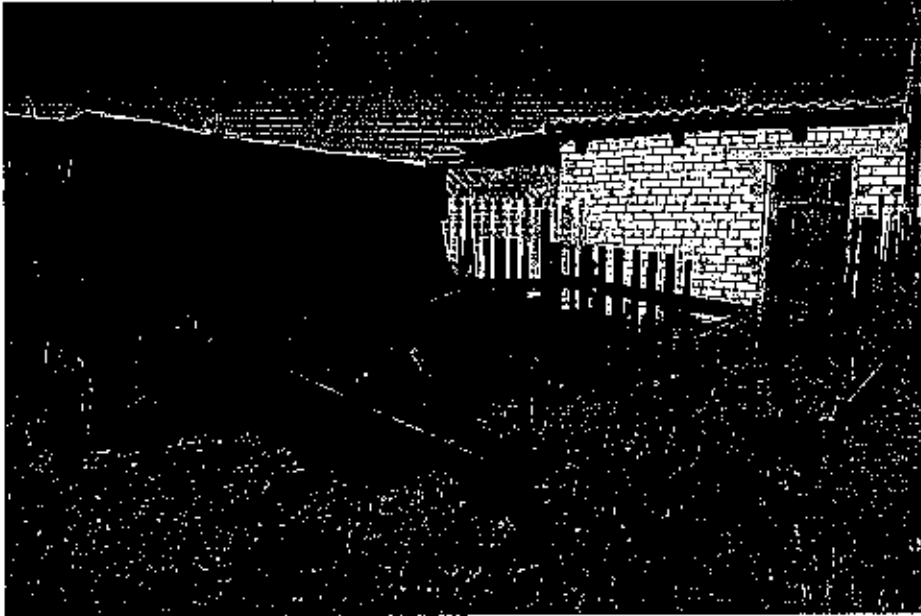
φωτο Νο 4



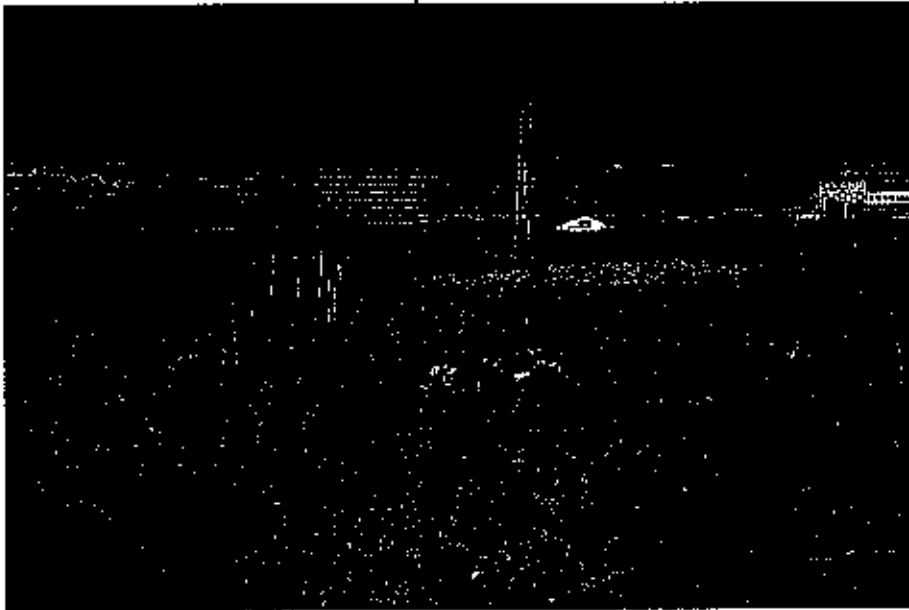
φωτο Νο 5



φωτο№6



φωτο№7



φωτο№8



фото №9



фото10



Ведущий специалист отдела экологии,  
природных ресурсов и земельного контроля  
Контрольного управления администрации м.р. Сергиевский

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'T.S. Samokhvalova'.

Самохвалова Т.С.



Российская кадастровая карта

Участки: 03:01:0702014:71

Земельные участки

1. 03:01:0702014:71  
 Земельный участок, с Сервисной, ул.  
 Сервисная, д.м. 2

Показать: Планировку Показать границы участка

Информация	Участки
Тип	Земельный участок
Над. номер	03:01:0702014:71
Над. номер	03:01:0702014
Статус	Участок
Адрес	Сервисная ул., Сервисная ул., с Сервисной, д.м. 2
Назначение земельного участка	Торговля розничная
Форма собственности	ИЖС
Назначение территории	344 45000 кв.м.
Угловая застроенность	0%
Вид разрешенного использования	для размещения объектов
Кадастровый номер	03:01:0702014:71
Дата кадастрового учета	13.12.2009

IV - зу, самовольно застроенной,  
 над парком

зу - земельной  
 участок





Component	Value	Notes
R1	100K	
R2	100K	
R3	100K	
R4	100K	
R5	100K	
R6	100K	
R7	100K	
R8	100K	
R9	100K	
R10	100K	
R11	100K	
R12	100K	
R13	100K	
R14	100K	
R15	100K	
R16	100K	
R17	100K	
R18	100K	
R19	100K	
R20	100K	
R21	100K	
R22	100K	
R23	100K	
R24	100K	
R25	100K	
R26	100K	
R27	100K	
R28	100K	
R29	100K	
R30	100K	
R31	100K	
R32	100K	
R33	100K	
R34	100K	
R35	100K	
R36	100K	
R37	100K	
R38	100K	
R39	100K	
R40	100K	
R41	100K	
R42	100K	
R43	100K	
R44	100K	
R45	100K	
R46	100K	
R47	100K	
R48	100K	
R49	100K	
R50	100K	
R51	100K	
R52	100K	
R53	100K	
R54	100K	
R55	100K	
R56	100K	
R57	100K	
R58	100K	
R59	100K	
R60	100K	
R61	100K	
R62	100K	
R63	100K	
R64	100K	
R65	100K	
R66	100K	
R67	100K	
R68	100K	
R69	100K	
R70	100K	
R71	100K	
R72	100K	
R73	100K	
R74	100K	
R75	100K	
R76	100K	
R77	100K	
R78	100K	
R79	100K	
R80	100K	
R81	100K	
R82	100K	
R83	100K	
R84	100K	
R85	100K	
R86	100K	
R87	100K	
R88	100K	
R89	100K	
R90	100K	
R91	100K	
R92	100K	
R93	100K	
R94	100K	
R95	100K	
R96	100K	
R97	100K	
R98	100K	
R99	100K	
R100	100K	



This diagram illustrates the internal circuitry of a power supply unit, showing the transformer, rectifier, and filter stages. The components are labeled with their respective values and part numbers. The transformer is a power transformer with a primary winding connected to the AC input and a secondary winding connected to the rectifier bridge. The rectifier bridge consists of four diodes connected in a full-wave configuration. The output of the bridge is connected to a filter capacitor, which smooths the rectified AC into a steady DC output. The grid leak bias network is used to provide a negative bias to the grid of the vacuum tube, which is necessary for proper operation of the tube in a common-cathode configuration.



Отчет сформирован официальным сайтом Почты России 11 августа 2017 в 12:31. Электронная версия отчета подписана электронной подписью. Если вы читаете распечатку, скачать версию с подписью можно по адресу: [pochta.ru/tracking/#44654097087495.gosuslugi.ru/pgu/ads](https://pochta.ru/tracking/#44654097087495.gosuslugi.ru/pgu/ads).

# Отчет об отслеживании отправления с почтовым идентификатором 44654097087495

Письмо с объявленной ценностью 2,00 руб.

Отправитель: ОТДЕЛ ЭКОЛОГИИ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

Получатель: [REDACTED]

Дата и время	Статус	Место	Вес
08 авг 2017, 17:56	Принято в отделении связи	446540, Сергиевск	60 г
08 авг 2017, 18:25	Покинуло место приема	446540, Сергиевск	
09 авг 2017, 07:24	Покинуло сортировочный центр	446569, Сергиевск Почтамт	
09 авг 2017, 09:59	Прибыло в место вручения	446541, Сергиевск 1	60 г
09 авг 2017, 10:01	Неудачная попытка вручения	446541, Сергиевск 1	
09 авг 2017, 17:30	Получено адресатом	446541, Сергиевск 1	60 г